

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура"

Код эмитента: 01247-А

за 3 квартал 2017 г.

Адрес эмитента: 123022 Россия, г. Москва, Рочдельская 15

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Первый заместитель Генерального директора

Дата: 13 ноября 2017 г.

_____ Д.В. Новиков
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 13 ноября 2017 г.

_____ Н. И. Смирнова
подпись

Контактное лицо: Олексенко Татьяна Васильевна, Ведущий специалист Дирекции по корпоративным и юридическим вопросам

Телефон: (499) 252-4473

Факс: (499) 255-6883

Адрес электронной почты: info@trekhgorka.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.trekhgorka.ru

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

- 3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов
- 3.3. Планы будущей деятельности эмитента
- 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях
- 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента
- Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента
 - 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
 - 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
 - 4.3. Финансовые вложения эмитента
 - 4.4. Нематериальные активы эмитента
 - 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
 - 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
 - 4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента
 - 4.8. Конкуренты эмитента
- Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
 - 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
 - 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
 - 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
 - 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
 - 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
 - 5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
 - 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля
 - 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
 - 5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
 - 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

- 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
- 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента
- 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
- 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
 - 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
 - 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
- 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением
 - 8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием
 - 8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями
- 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
- 8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента
 - 8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
 - 8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
- 8.8. Иные сведения
- 8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Новиков Дмитрий Валерьевич*

Год рождения: *1972*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ОАО «Трехгорная мануфактура»*

Должность: *Первый заместитель Генерального директора*

ФИО: *Смирнова Нина Ильинична*

Год рождения: *1958*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ОАО «Трехгорная мануфактура»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *24.09.1996*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Трехгорная мануфактура"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *24.09.1996*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа "Трехгорная мануфактура"*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ "Трехгорная мануфактура"*

Дата введения наименования: *27.10.1992*

Основание введения наименования:

Распоряжение Госкомимущества РСФСР по управлению государственным имуществом и планом приватизации государственного московского хлопчатобумажного комбината "Трехгорная мануфактура"

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Трехгорная мануфактура"*

Дата введения наименования: *24.09.1996*

Основание введения наименования:

Федеральный закон "Об акционерных обществах" №208-ФЗ от 24.12.1995.

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **018.261**

Дата государственной регистрации: **27.10.1992**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027700081892**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **31.07.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МЧС России № 39 по г. Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура" - старейшее текстильное предприятие России - основано в июле 1799 года.

В 1799 году была построена ситценабивная фабрика с целью выпуска в основном ткани бытового назначения в отбеленном, гладкокрашеном и набивном виде.

С 1841 года началось строительство и оборудование ткацкого производства, необходимое для производства собственных тканей в связи с развитием текстильного дела в России и ростом конкуренции на внутреннем рынке.

С 1897 года было начато производство хлопчатобумажной пряжи для выпуска высококачественных тонких тканей (типа батиста).

После революции 1917 года предприятие было национализировано и до 1992 года именовалось Государственный хлопчатобумажный комбинат "Трехгорная мануфактура" им. Ф.Э.Дзержинского.

В октябре 1992 года в результате приватизации комбинат был преобразован в Акционерное общество открытого типа "Трехгорная мануфактура", а затем в открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура".

В настоящее время ОАО "Трехгорная мануфактура" представляет собой предприятие, выпускающее ткани для интерьера, постельного белья, столового белья, сувенирные ткани и купоны, а также готовые швейные изделия, такие как скатерти, салфетки, шторы, одежду, сувенирную продукцию и др., швейные изделия для детей. Качество и дизайн выпускаемой предприятием продукции соответствуют современным стандартам, и при этом не утрачивается неповторимый самобытный русский стиль.

За период с 1991 по 1999 г., не смотря на негативные последствия экономических и политических преобразований и вызванного ими падения объемов производства продукции, предприятие сохранило трудовой потенциал и национальные традиции текстильного производства России, продолжало работать над совершенствованием технологии производства тканей, разработкой и внедрением нового ассортимента, над качеством и дизайном готовой продукции, над повышением ее спроса на рынке текстильных товаров.

С 2000 г. и по настоящее время основной удельный вес в производственно-хозяйственной деятельности предприятия занимает аренда, реализация хлопчатобумажных тканей, выпуск швейных изделий, оптовая торговля текстильными изделиями.

ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено в 1993 году Международным призом "Золотой глобус" за эффективное вхождение в рынок и высокое качество продукции; в 1994 году - Сертификатом качества обслуживания клиентов "Золотой бизнес-94"; в 1995 году Международным призом "Золотой факел" за выход на международный рынок.

В 1996 и 1997 годах ОАО "Трехгорная мануфактура" приняло участие в десяти отраслевых, региональных ярмарках и художественно-промышленных выставках в России и СНГ, а также в международных выставках ("Интерштоф", (Брно), "МИБА-97" ФРГ и др.).

В эти же годы ОАО "Трехгорная мануфактура" получило дипломы победителя конкурса "Лучший отечественный товар" (Федеральная оптовая ярмарка товаров текстильной и легкой промышленности); "За широкий ассортимент и высокое качество продукции" - (Департамент потребительского рынка продовольственных и непродовольственных товаров МВЭС и торговли РФ); "За производство высококачественных товаров" (3-я Московская

международная выставка "Гостиничный бизнес-96").

В 1999 г. предприятие награждено медалью "Русский лен-99" за лучшую разработку ассортимента льносодержащих тканей.

В 2001 г. предприятие получило диплом "За высокие потребительские свойства хлопчатобумажных и хлопкольняных тканей" ("Уралагропром-21 век").

В 2003 г. предприятие награждено дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства" (21 Федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности), дипломом "За производство и активное продвижение товаров высокого качества для санаторно-курортного комплекса Кавказских Минеральных Вод" (выставка "Российские курорты: благоустройство и индустрия сервиса"), дипломом победителя конкурса "Лучший отечественный товар", представленный на Федеральной оптовой ярмарке товаров текстильной и легкой промышленности.

В 2004 г. ОАО "Трехгорная мануфактура" была награждена Дипломом Президиума Российского союза товаропроизводителей "За выдающиеся достижения в производственной деятельности, разработке и применении прогрессивных технологий, выпуск конкурентоспособной продукции", Дипломом участника за участие, Почетным дипломом "За выпуск традиционно высококачественных хлопковых и льняных тканей и изделий из них" (X Московская Промышленная выставка-ярмарка); Дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства (XXIII федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности).

В 2005 г. предприятие было награждено Дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства (XXIV федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности); медалью "Лучшая ткань года", а также получило Свидетельство победителя конкурса "Лучшая ткань года" на ткань "Поэма"; Дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства (XXV федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности).

В 2006 г. ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено Медалью на Всероссийской православной выставке "Вербная неделя"; Почетным дипломом за участие в IV общецерковной выставке – форуме "Православная Русь"; Дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства" (XXVI федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности "Текстильлегпром"); дипломом на 2-ой Международной специализированной выставке "Мебельный клуб; Дипломом участника мероприятий, посвященных 175 - летию первой всероссийской мануфактурной выставке в Москве.

В 2007 г. предприятие было награждено Дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства" (XXVIII федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности), получен Диплом «За участие в VI церковно – общественной выставке – форуме «Православная Русь» - ко Дню народного единства, а также Диплом за художественное решение выставочного стенда и творческий подход к организации работы на VI церковно – общественной выставке – форуме «Православная Русь». Получено свидетельство победителя Международного конкурса «Лучшая ткань года» за разработку и производство ткани для постельного белья артикул 5565 дизайн 331.

В 2008 г. предприятие награждено Дипломом "За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства" (XXX юбилейная федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром»), Дипломом за участие в I межрегиональной выставке Православная Русь, получен Диплом «За участие в VII церковно – общественной выставке – форуме «Православная Русь» - ко Дню народного единства и содействие сохранению национальных культурных традиций, Диплом за художественное решение выставочного стенда и творческий подход к организации работы на VII церковно – общественной выставке – форуме «Православная Русь», Диплом за раскрытие темы «Социальное партнерство и благотворительность» на VII церковно – общественной выставке- форуме «Православная Русь».

В 2009 г. предприятие награждено Дипломом «За многолетнюю профессиональную работу в текстильной отрасли и участие в рамках выставки «Индустрия гостеприимства и развлечений – 2009» (IX специализированная выставка «Индустрия гостеприимства и развлечений – 2009»).

В 2010 году предприятию присуждено звание Лауреата премии за достижения и заслуги в области текстильной и легкой промышленности за 2010 год с вручением памятного знака; предприятие награждено Дипломом международного салона декоративных тканей, домашнего текстиля и интерьера за представление высококачественной продукции, Дипломом за 1 место в номинации "Сувенирные изделия" Международного конкурса коллекций тканей, материалов, рисунка на ткани, текстиля, и сувенирных изделий "Лён- в товары России"; предприятие получило Свидетельство победителя международного конкурса "Лучшая ткань года".

В 2011 г. ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» - «За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства» (XXXVIII федеральная оптовая ярмарка товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности); дипломом Международного салона декоративных тканей, домашнего текстиля и интерьера за предоставление высококачественной продукции; присвоено звание Победителя Международного конкурса «Лучшая ткань года» за 2012 год в двух номинациях с вручением памятных знаков.

В 2012 году Общество награждено Дипломом Международного салона декоративных тканей, домашнего текстиля и интерьера "За предоставление высококачественной продукции" и Дипломом «За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства» в рамках 38 федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности.

В 2013 году ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом участника 40-ой Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» и награждено дипломом 41-ой Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» "За предоставление высококачественной продукции" и дипломом за высокие потребительские свойства образца ткани хлопчатобумажной арт.6101 "Сатин" дизайн 43650 "Старинная сирень", представленного на 41-ой Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром».

В 2014 году ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом участника 42-ой Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» - "За предоставление высококачественной продукции" и дипломом призера II Всероссийского конкурса изделий текстильной и легкой промышленности "Сделано в России" за производство высококачественной продукции: коллекции домашнего текстиля и сувенирной продукции "Хохлома". На 43-ей Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом - За высокие потребительские свойства образца комплекта постельного белья «Шамси» из ткани хлопчатобумажной «Сатин», дипломом призера III Всероссийского конкурса изделий текстильной и легкой промышленности "Сделано в России" за производство высококачественной продукции: коллекции домашнего текстиля и сувенирной продукции "Хохлома"; дипломом - За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства.

В 2015 году ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом участника 44 -ой Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» - «За предоставление высококачественной продукции»; дипломом IV Всероссийского конкурса изделий текстильной и легкой промышленности "Сделано в России" за производство высококачественной продукции. На 45-ой Федеральной оптовой ярмарке товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом «За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства» и дипломом V Всероссийского конкурса изделий текстильной и легкой промышленности "Сделано в России" за производство высококачественной продукции и получила Почетный знак «№1 Произведено в России». В ноябре 2015 года на XIII церемонии вручения Национальной премии в области индустрии моды «Золотое веретено решением Национальной Академии» ОАО "Трехгорная мануфактура" признана Лауреатом в следующих номинациях: «Домашний текстиль» и «Рабочие специальности в индустрии моды».

В 2016 году на 46-ой Федеральной оптовой ярмарке товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» ОАО "Трехгорная мануфактура" стало призером VI Всероссийского конкурса изделий текстильной и легкой промышленности «Сделано в России», получив Диплом «За предоставление высококачественной продукции» и Хрустальный куб «№1 Сделано в России». На 47-ой Федеральной оптовой ярмарке товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено дипломом «За большой вклад в формирование национального рынка товаров отечественного производства» и дипломом Всероссийского конкурса изделий текстильной и легкой промышленности "Сделано в России" за производство высококачественной продукции. В сентябре 2016 г. ОАО "Трехгорная мануфактура" приняло участие во второй международной специализированной выставке «Импортозамещение», получив Диплом участника.

В 2017 году ОАО "Трехгорная мануфактура" награждено: дипломом участника 48-ой Федеральной оптовой ярмарки товаров и оборудования текстильной и легкой промышленности «Текстильлегпром» - «За предоставление высококачественной продукции»; дипломом участника II Международной выставки тканей и текстильных материалов "Интерткань"; на

Международной выставке домашнего текстиля и тканей для оформления интерьера "Heimtextil Russia 2017" награждено дипломом участника.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123022 Российская Федерация, Москва, Рочдельская 15

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123022 Российская Федерация, Москва, Рочдельская 15

Телефон: *(499) 252-21-43*

Факс: *(499) 255-68-83*

Адрес электронной почты: *tm@trekhgorka.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.trekhgorka.ru*

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Дирекция по корпоративным и юридическим вопросам

Адрес нахождения подразделения: *123022, г. Москва, ул. Рочдельская, д.15*

Телефон: *(499) 252-21-43*

Факс: *(499) 255-68-83*

Адрес электронной почты: *tm@trekhgorka.ru*

Адрес страницы в сети Интернет: *www.trekhgorka.ru*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7703043089

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
13.20.2

Коды ОКВЭД
13.10.1
13.30
13.92
13.99
14.19.2
33.12
33.20
33.14

38.22.55
41.20
46.41
46.41.2
46.77
47.51
47.59
56.29
68.10
68.20

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

ФИО: *Данилина Лолита Владимировна*

Год рождения: *1962*

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	наст. время	ООО "Артель"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0.0217*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0.022*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Соловьев Игорь Анатольевич*

Год рождения: *1966*

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2013	ООО "Менеджмент Инвест"	Заместитель Генерального директора
2013	наст. время	Сведения не предоставлены	Сведения не предоставлены

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Карабут Станислав Валентинович**

Год рождения: **1965**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2013	ООО "Компания "Базовый элемент"	Заместитель Генерального директора по коммерческой деятельности
2013	2015	ООО "Компания "Базовый элемент"	Советник Председателя наблюдательного совета
2015	наст. время	ООО "Компания "Базовый элемент"	Советник Председателя наблюдательного совета по коммерческой деятельности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Новиков Дмитрий Валерьевич**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	наст.врем.	ОАО "Трехгорная мануфактура"	Первый заместитель Генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Алхимов Сергей Анатольевич**

Год рождения: **1967**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2012	ОАО "Трехгорная мануфактура"	Руководитель проектов
2012	2013	Сметанинское сельское поселение	Глава муниципального образования
2013	2014	ЗАО "Малино"	Исполнительный директор
2014	наст. время	АО "АПФ "Наша житница"	Заместитель директора по развитию животноводства

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Лукин Александр Михайлович**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2014	ОАО "Главстрой"	Заместитель Генерального директора
2014	2014	ООО "Независимость-Менеджмент"	Главный финансовый директор
2016	наст. время	Индивидуальный предприниматель	Индивидуальный предприниматель

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Арутюнян Ваагн Гургенович***

Год рождения: ***1971***

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2013	ООО "БазЭл недвижимость"	Генеральный директор
2013	2014	ООО "Группа компаний Трансстрой"	Генеральный директор
2014	2014	ООО "РогСибАл"	Исполнительный директор
2014	2017	Филиал ЗАО "Русал Глобал Менеджмент Б.В."	Заместитель директора по персоналу - Директора по недвижимости
2017	наст. время	ООО "БазЭл недвижимость"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В соответствии с п.1 ст.66 Федерального закона "Об акционерных обществах" полномочия

Наблюдательного Совета ОАО "Трехгорная мануфактура" прекращены, за исключением полномочий по подготовке, созыву и проведению годового общего собрания акционеров.

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Кокорев Владимир Евгеньевич*

Год рождения: *1972*

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст.вр.	ОАО "Трехгорная мануфактура"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0.0029*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0.0029*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0

Заработная плата	5 650.31
Премии	5 772.03
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	11 422.34

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Выплата вознаграждений за участие в работе органов управления не осуществлялась, сведения о существующих соглашениях относительно выплат в текущем финансовом году отсутствуют.

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2017, 9 мес.
Совет директоров	0

Дополнительная информация:

Компенсации, связанные с исполнением функций членом органов управления эмитента, не предусмотрены и не выплачивались в течение отчетного периода.

Дополнительная информация:

Нет.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	193
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	136 018
Выплаты социального характера работников за отчетный период	6 544

Профсоюзная организация создана и действует с 30-х годов XX столетия.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о

совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **2 120**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **2**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2 125**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **28.05.2015**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 122**

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **10**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Полное фирменное наименование: **НЭВИО ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД /NAVIO HOLDINGS LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **НЭВИО ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД /NAVIO HOLDINGS LIMITED**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Пиргос,, Ризаинас 12, П/я 3035 12

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **64.0311%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **63.6497%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет

2.

ФИО: *Козн-Гаон Даниэль Фелисити Това*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *7.1024%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *7.18%*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Нет

3.

ФИО: *Эрзог-Гаон Маргерит*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *7.1024%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *7.18%*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Нет

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дополнительная информация:

За последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала, акционерное собрание не проводилось.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась

заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.09.2017

Организация: **Открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности:

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество / Совместная частная и иностранная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **123022 Российская Федерация, Москва, Рочдельская 15**

Коды
Форма по ОКУД 0710001
Дата 30.09.2017
по ОКПО 00319144
ИНН 7703043089
по ОКВЭД 13.20.2
по ОКОПФ / ОКФС 47 / 34
по ОКЕИ 384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На	На	На
			30.09.2017 г.	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	46	52	61
	Основные средства	1150	373 374	317 539	274 376
	Финансовые вложения	1170	159 062	335 158	141 408
	Отложенные налоговые активы	1180	10 765	10 765	19 039
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 525	1 327	636

	ИТОГО по разделу I	1100	544 772	664 841	435 520
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	97 183	83 567	72 619
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	225	226	0
	Дебиторская задолженность	1230	214 203	276 780	182 521
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	868 501	426 501	248 501
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56 893	48 758	66 758
	Прочие оборотные активы	1260	2 499	2 688	1 600
	ИТОГО по разделу II	1200	1 239 504	838 520	571 999
	БАЛАНС (актив)	1600	1 784 276	1 503 361	1 007 519

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На	На	На
			30.09.2017 г.	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	107 733	107 733	107 733
	Переоценка внеоборотных активов	1340	67 693	67 693	67 693
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 313 751	1 077 237	561 210
	ИТОГО по разделу III	1300	1 489 177	1 252 663	736 636
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	491	358	0
	Прочие обязательства	1450	35 909	26 817	26 206
	ИТОГО по разделу IV	1400	36 400	27 175	26 206
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	0	0	53 529
	Кредиторская задолженность	1520	248 368	209 274	178 168
	Оценочные обязательства	1540	10 331	14 249	12 980
	ИТОГО по разделу V	1500	258 699	223 523	244 677
	БАЛАНС (пассив)	1700	1 784 276	1 503 361	1 007 519

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2017 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Трехгорная мануфактура"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности:

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество / Совместная частная и иностранная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **123022 Российская Федерация, Москва, Рочдельская 15**

Коды
Форма по ОКУД 0710002
Дата 30.09.2017
по ОКПО 00319144
ИНН 7703043089
по ОКВЭД 13.20.2
по ОКОПФ / ОКФС 47 / 34
по ОКЕИ 384

Поя сне ния	Наименование показателя	Код строк и	За 9 мес.2017 г.	За 9 мес.2016 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	1 129 940	1 049 673
	Себестоимость продаж	2120	-417 210	-393 925
	Валовая прибыль (убыток)	2100	712 730	655 748
	Коммерческие расходы	2210	-51 449	-51 254
	Управленческие расходы	2220	-402 059	-317 186
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	259 222	287 308
	Проценты к получению	2320	66 844	35 660
	Проценты к уплате	2330	0	-40
	Прочие доходы	2340	7 162	194 844
	Прочие расходы	2350	-36 514	-32 870
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	296 714	484 902
	Текущий налог на прибыль	2410	-59 918	-90 789
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-709	-2 318
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-134	-209
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	-8 300
	Прочее	2460	-148	-74
	Чистая прибыль (убыток)	2400	236 514	385 530
	СПРАВОЧНО:			
	Совокупный финансовый результат периода	2500	236 514	385 530

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

В отчетном периоде эмитентом составлена промежуточная консолидированная финансовая отчетность

2017, 6 мес. - МСФО/GAAP

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена консолидированная финансовая отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

МСФО

ПРОМЕЖУТОЧНАЯ СОКРАЩЕННАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАВЕРШИВЩИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА

ПОДГОТОВЛЕНО В СООТВЕТСТВИИ С МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

28 августа 2017 г.

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении

В тысячах российских рублей

	Примечание	На 30 июня 2017	На 31 декабря 2016
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы:			
Инвестиционная недвижимость	5	12 551 863	12 638 556
Основные средства	6	590 564	542 929
Нематериальные активы		6 571	10 528
Долгосрочные займы выданные		949 000	333 143
Отложенные налоговые активы		11 298	281
Итого внеоборотные активы		14 109 296	13 525 437
Оборотные активы:			
Запасы		72 544	80 295
Дебиторская задолженность и предоплата		102 759	159 511
Краткосрочные займы выданные и проценты		97 222	477 550
Прочие активы		19	523
Денежные средства и эквиваленты	7	18 242	48 927
Итого оборотные активы		290 786	766 980
ИТОГО АКТИВЫ		14 400 082	14 292 243
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ			
Капитал:			
Уставный капитал		107 733	107 733
Добавочный капитал		53 582	53 582
Нераспределенная прибыль		11 383 218	11 298 214
Итого капитал, принадлежащий акционерам Компании		11 544 533	11 459 529
Итого капитал		11 544 533	11 459 529
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства		2 576 392	2 565 505
Прочие обязательства		30 155	24 891
Итого долгосрочные обязательства		2 606 547	2 590 396
Краткосрочные обязательства			
Торговая и прочая кредиторская		248 707	230 470

задолженность		
Прочие обязательства	295	11 848
Итого краткосрочные обязательства	<u>249 002</u>	<u>242 318</u>
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	<u>14 400 082</u>	<u>14 292 243</u>

Настоящая консолидированная финансовая отчетность утверждена руководством 28 августа 2017 года.

От имени руководства отчетность подписана:

Д.В. Новиков,
Первый заместитель генерального директора

С.Н. Головин,
Заместитель генерального директора
по финансовым и экономическим вопросам

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе

<i>В тысячах российских рублей</i>	Примечание	за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017	за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2016
Выручка	8	744 337	691 803
Себестоимость	9	(507 414)	(397 495)
Валовая прибыль		236 923	294 308
Прочие операционные доходы	10	26 866	140 822
Коммерческие расходы	9	(73 144)	(65 900)
Административные расходы	9	(107 316)	(99 073)
Прочие операционные расходы		(2 189)	(56 593)
Операционная прибыль		81 140	213 564
Финансовые доходы		42 262	21 735
Финансовые расходы		(205)	(316)
Чистые финансовые доходы/(расходы)		42 057	21 419
Прибыль/(убыток) до налогообложения		123 197	234 985
Расходы по налогу на прибыль		(38 193)	(52 249)
Чистая прибыль/ (убыток)		85 004	182 736
Итого совокупный доход/ (убыток) за период		85 004	182 736
Прибыль/ (убыток), причитающаяся: собственникам Компании		85 004	182 736

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств

В тысячах российских рублей

за шесть
месяцев,
закончившихся
30 июня 2017

за шесть
месяцев,
закончившихся
30 июня 2016

Движение денежных средств от операционной деятельности		
Поступления от клиентов	856 878	770 937
Выплаты поставщикам	(318 100)	(343 302)
Расчеты с сотрудниками	(82 251)	(64 349)
Платежи в бюджет	(190 300)	(137 074)
Поступление процентов	957	1 070
Прочие выплаты	(4 705)	(28 153)
Выплаты по налогу на прибыль	(49 252)	(81 811)
Итого приток по операционной деятельности	213 227	117 318
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности		
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(50 412)	(42 609)
Займы выданные	(193 500)	(345 400)
Поступления от возврата займов	-	224 316
Итого отток от инвестиционной деятельности	(243 912)	(163 693)
Чистое увеличение/уменьшение денежного потока	(30 685)	(46 375)
Остаток денежных средств на начало периода	48 927	66 634
Остаток денежных средств на конец периода	18 242	20 259

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в акционерном капитале

В тысячах российских рублей, за исключением данных по акциям

	Обыкновенные акции		Привилегированные акции		Уставный капитал	Добавочны й капитал	Нераспредел енная прибыль	Капитал, приходящийс я на акционеров Компании	Итого капитал
	Кол-во акций (шт.)	Сумма	Кол-во акций (шт.)	Сумма					
Остаток на 1 января 2016	2 131 362	106 568	1 165 000	1 165	107 733	-	10 922 977	10 922 977	11 030 710
Чистая прибыль за год	-	-	-	-	-	53 582	-	53 582	53 582
Вклад акционера	-	-	-	-	-	-	375 237	375 237	375 237
Общий совокупный доход	-	-	-	-	-	-	375 237	375 237	375 237
Остаток на 31 декабря 2016	2 131 362	106 568	1 165 000	1 165	107 733	53 582	11 298 214	11 351 796	11 459 529
Чистая прибыль за 6 месяцев 2017	-	-	-	-	-	-	85 004	85 004	85 004
Общий совокупный доход	-	-	-	-	-	-	85 004	85 004	85 004
Остаток на 30 июня 2017	2 131 362	106 568	1 165 000	1 165	107 733	53 582	11 383 218	11 436 800	11 544 533

ПРИМЕЧАНИЕ 1. Общая информация

(а) Организационная структура и виды деятельности

Консолидированная финансовая отчетность включает отчетность компании Открытое акционерное общество «Трехгорная мануфактура» (далее - Компания) и его дочерних обществ (далее совместно именуемые - Группа), зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Открытое акционерное общество «Трехгорная мануфактура» (ОАО «Трехгорная мануфактура») является материнской компанией и создано на основании Распоряжения Государственного комитета РСФСР по управлению государственным имуществом от 07.10.1992 г. № 527-р., зарегистрировано по адресу: 123022 Москва, ул. Рочдельская, д. 15, Российская Федерация.

Основными видами деятельности Группы являются сдача в аренду инвестиционной недвижимости и продажа текстильных изделий.

Инвестиционная недвижимость предназначенная для сдачи в аренду расположена в Москве, Российской Федерации.

По состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года контролирующими акционерами Группы являются:

Держатели акций	% акций от общего количества
НЭВИО ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (NAVIO HOLDINGS LIMITED), Кипр, - Rigainas 12, Pyrgos, P.C. 3035, Limassol, Сургус/Ригаинас 12, Пиргос, п/я 3035, Лимассол, Кипр	76,12
Прочие	23,88
Итого	100,00

Дочерней компанией ОАО «Трехгорная мануфактура» является:

– Общество с ограниченной ответственностью «Лечебно-оздоровительный комплекс «Трехгорка» ОАО «Трехгорная мануфактура» (ЛОК «Трехгорка» ОАО «Трехгорная мануфактура»).

Доля ОАО «Трехгорная мануфактура» в Уставном капитале дочерней компании составляет 100%.

(б) Условия осуществления хозяйственной деятельности

Группа осуществляет свою деятельность преимущественно в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Группы оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкупе с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные проблемы для предприятий, ведущих бизнес в Российской Федерации.

Представленная консолидированная финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Группы. Сложившаяся экономическая ситуация может значительно повлиять на финансовое положение и деятельность Группы, последствия которой сложно прогнозировать. Будущая экономическая ситуация и нормативная среда могут отличаться от ожиданий Руководства.

ПРИМЕЧАНИЕ 2. Основа предоставления отчетности

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, была подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности № 34 «Промежуточная финансовая отчетность» («МСФО № 34»). Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не включает всей информации и раскрытий, которые требуются при подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности, и должна рассматриваться совместно с годовой консолидированной финансовой отчетностью Группы за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, которая была подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности («МСФО»)

ПРИМЕЧАНИЕ 3. Основа подготовки финансовой отчетности

Основные суждения и допущения, использованные руководством Группы при составлении данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, соответствуют аналогичным оценкам и допущениям, примененным при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года.

Отчет о соответствии.

Консолидированная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Консолидированная финансовая отчетность к выпуску Наблюдательным Советом не рассматривалась и не утверждалась.

Основные оценки и допущения

Основные суждения и допущения, использованные руководством Группы при составлении данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, соответствуют аналогичным оценкам и допущениям, примененным при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года.

ПРИМЕЧАНИЕ 4. Существенные положения учетной политики

Учетная политика, которая была применена при подготовке данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствует учетной политике, примененной при подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года.

Применение новых и пересмотренных стандартов и интерпретаций

Применение дополнений к следующим стандартам не оказало существенного эффекта на учетную политику, финансовое положение или результаты деятельности Группы:

МСФО (IFRS) №12 – «*Раскрытие информации об участии в других организациях*» (дополнение);

МСФО (IAS) №7 – «*Отчет о движении денежных средств*» (дополнение);

МСФО (IAS) №12 – «*Налоги на прибыль*» (дополнение).

Группа не осуществляла раннего применения стандартов, интерпретаций или дополнений, которые были выпущены, но еще не вступили в силу.

ПРИМЕЧАНИЕ 5. Инвестиционная недвижимость

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Первоначальная стоимость на 1 января	13 241 089	13 197 634
Перевод из основных средств	716	43 455
Первоначальная стоимость на конец отчетного периода	<u>13 241 805</u>	<u>13 241 089</u>
Амортизация на 1 января	(602 533)	(439 568)
Начисленная амортизация	(87 409)	(162 966)
Амортизация на конец отчетного периода	<u>(689 942)</u>	<u>(602 533)</u>
Чистая балансовая стоимость на конец периода	<u>12 551 863</u>	<u>12 638 556</u>

Инвестиционная недвижимость Группы представлена двумя видами коммерческой недвижимости, землей и зданиями. На 30 июня 2017 года балансовая стоимость зданий составила 7 188 478 тыс. руб., земли 5 363 385 тыс. руб. Первоначальная оценка инвестиционного имущества осуществляется по фактической стоимости, включая операционные издержки. На дату 31.12.2012 года, Группой в качестве условно-первоначальной стоимости была выбрана справедливая стоимость имущества, определенная по результатам переоценки имущества независимым оценщиком ООО «Форпост-оценка». Активы, переданные Группе в результате приватизации, не включают земельные участки, на которых расположены здания и сооружения Группы, представляющие собой основные объекты инвестиционного имущества Группы. Земельные участки по состоянию на 01.01.2013 являлись арендованным имуществом, на правах аренды с государством. В 2014 году Группой три земельных участка были приобретены в собственность.

У Группы имеется возможность приобретения остальных земельных участков после направления заявки в государственный регистрационный орган или продолжения их использования с уплатой соответствующих налогов.

ПРИМЕЧАНИЕ 6. Основные средства и незавершенное строительство

	Земля	Здания	Сооружения	Машины и оборудовани е	Прочие основные средства	Незаверше нное строительс тво	Итого
Первоначальная стоимость							
1 января 2016	5 178	293 208	3 119	39 376	9 730	148 344	498 955
Поступления	-	21 552	1 982	16 686	2 075	113 494	155 789
Ввод в эксплуатацию	-	21 555	-	-	-	(21 555)	-
Перевод в инвестиционную недвижимость	-	(43 455)	-	-	-	-	(43 455)
Выбытие	-	-	-	-	(272)	-	(272)
31 декабря 2016	5 178	292 860	5 101	56 062	11 533	240 283	611 017
Поступления	-	716	129	12 156	1 296	54 450	68 747

Ввод в эксплуатацию	-	-	-	-	(13 870)	(13 870)
Перевод в инвестиционную недвижимость	-	(716)	-	-	-	(716)
Выбытие	-	-	-	-	-	-
30 июня 2017	5 178	292 860	5 230	68 218	12 829	280 863
Амортизация						
1 января 2016	-	(42 405)	(1 221)	(10 589)	(4 471)	(58 686)
Начислено за год	-	(534)	(529)	(6 636)	(1 975)	(9 673)
Выбытие	-	-	-	-	(272)	(272)
31 декабря 2016	-	(42 939)	(1 750)	(17 225)	(6 173)	(68 087)
Начислено за полугодие	-	(862)	(317)	(4 217)	(1 129)	(6 525)
Выбытие	-	-	-	-	-	-
30 июня 2017	-	(43 801)	(2 067)	(21 442)	(7 302)	74 612
Чистая балансовая стоимость						
1 января 2016	5 178	250 802	1 898	28 787	5 259	148 344
31 декабря 2016	5 178	249 921	3 351	38 837	5 360	240 283
30 июня 2017	5 178	249 059	3 163	46 776	5 527	280 863

ПРИМЕЧАНИЕ 7. Денежные средства и эквиваленты

	<u>30 июня</u>	<u>31 декабря</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Краткосрочные банковские депозиты	15 000	35 738
Денежные средства на банковских счетах, в рублях РФ	2 265	12 153
Денежные средства в кассе	665	509
Переводы в пути	312	527
Итого денежные средства и их эквиваленты	<u>18 242</u>	<u>48 927</u>

Группа размещает временно свободные денежные средства на краткосрочные банковские депозиты на период от одного дня до трех месяцев, преимущественно в АО АКБ «СОЮЗ», как в долларах США, так и в рублях, строка «Краткосрочные банковские депозиты».

В зависимости от текущих потребностей Группы в денежных средствах, на краткосрочные банковские депозиты, открываемые на период от одного дня до трех месяцев, начисляются проценты по ставкам от 5 % до 8,5%.

ПРИМЕЧАНИЕ 8. Выручка

	За шестимесячный период, закончившийся 30 июня	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Доход от аренды	617 416	558 426

Продажа тканей	83 347	86 230
Продажа швейных изделий	21 140	31 284
Прочая выручка	22 434	15 863
Итого	744 337	691 803

Основным видом деятельности компании является сдача в аренду недвижимости. Однако Группа также занимается продажей хлопчатобумажных и льняных тканей для интерьера, постельного белья, одежды, сувенирных тканей и купонов, а также выпуском готовых швейных изделий, таких как скатерти, салфетки, шторы, покрывала, постельное белье, сувенирная продукция.

ПРИМЕЧАНИЕ 9. Себестоимость, коммерческие, административные расходы

	За шестимесячный период, закончившийся 30 июня	
	2017	2016
Налог на имущество	(108 917)	(21 755)
Амортизация	(81 793)	(75 730)
Расходы по аренде	(72 226)	(69 667)
Расходы на оплату коммунальных услуг	(67 614)	(65 822)
Расходы на покупку текстильной продукции	(61 345)	(67 926)
Расходы на оплату услуг охраны	(38 653)	(26 770)
Расходы по вознаграждению работников	(36 272)	(44 878)
Ремонт и эксплуатация зданий и оборудования	(21 014)	(19 447)
Обесценение запасов	(2 363)	(1 079)
Прочие	(17 217)	(4 421)
Итого	(507 414)	(397 495)

Коммерческие расходы

	За шестимесячный период, закончившийся 30 июня	
	2017	2016
Агентское вознаграждение	(39 574)	(35 802)
Расходы по вознаграждению работников	(23 063)	(21 876)
Аренда	(6 844)	(6 070)
Реклама и маркетинговые исследования	(1 739)	(1 591)
Прочие	(1 924)	(561)
Итого	(73 144)	(65 900)

Общие и административные расходы

	За шестимесячный период, закончившийся 30 июня	
	2017	2016
Расходы по вознаграждению работников	(66 202)	(37 304)
Амортизация	(13 204)	(21 349)
Консультационные и прочие профессиональные услуги	(9 776)	(20 870)
Офисные расходы	(4 478)	(3 180)

	За шестимесячный период, закончившийся 30 июня	
	2017	2016
Расходы на оплату услуг охраны	(1 928)	(1 927)
Ремонт и техническое обслуживание	(1 718)	(2 290)
Услуги банка	(1 170)	(1 460)
Услуги связи	(933)	(865)
Прочие	(7 907)	(9 828)
Итого	(107 316)	(99 073)

ПРИМЕЧАНИЕ 10. Прочие операционные доходы

Основной составляющей операционных доходов за шестимесячный период 2017 года является высвобождение резерва по сомнительным долгам в сумме 22 765 тыс.рублей. За аналогичный период прошлого года в операционных доходах было заявлено возмещение пересмотренной кадастровой стоимости земельных участков от Департамента городского имущества в сумме 116 029 тыс. рублей.

ПРИМЕЧАНИЕ 11. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты нет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЗОРНОЙ ПРОВЕРКИ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

ОАО «Трехгорная мануфактура»

За 1 полугодие 2017 года

Аktionерам и руководству Открытого акционерного общества «Трехгорная мануфактура», а также иным пользователям по результатам проведения обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации за период с 01.01.2017 года по 30.06.2017 года.

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемого промежуточного сокращенного консолидированного отчета о финансовом положении Открытого акционерного общества «Трехгорная мануфактура» (ОГРН 1027700081892, 123022, г. Москва, ул. Рочдельская, д.15) и его дочерних предприятий (далее - Группа) по состоянию на 30 июня 2017 года и связанных с ним промежуточных сокращенных консолидированных отчетов о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе, об изменениях в капитале и о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на эту дату, а также примечаний к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (далее - Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность). Руководство Группы несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной

сокращенной консолидированной финансовой отчетности на основе проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы проводили обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности включает в себя направления запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимым в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Основание для вывода с оговоркой

В пояснениях к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности по состоянию на 30 июня 2017 г. не раскрыта информация, подлежащая раскрытию в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности о справедливой стоимости инвестиционного имущества (МСФО (IAS) 40 «Инвестиционное имущество»).

Вывод с оговоркой

На основе проведенной нами обзорной проверки, за исключением обстоятельств, изложенных в предыдущем разделе, не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не дает правдивого и достоверного представления о финансовом положении Открытого акционерного общества «Трехгорная мануфактура») и его дочерних предприятий по состоянию на 30 июня 2017 года, а также о их финансовых результатах и движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Генеральный директор
ООО «Финансовый и налоговый аудит»

Катаева Е.В.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью
«Финансовый и налоговый аудит»,
ОГРН 1057746244192,
115093, г. Москва, 1-й Щипковский переулок,
дом 20,
Член Саморегулируемой организации аудиторов
«Российский Союз аудиторов» (Ассоциация),
ОРНЗ 10503001776

«28» августа 2017 г.

Промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за девять месяцев 2017 года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, представлена в пункте 7.2.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **107 733 100**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **106 568 100**

Размер доли в УК, %: **98.918624**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **1 165 000**

Размер доли в УК, %: **1.081376**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала соответствует величине, закрепленной Уставом Открытого акционерного общества "Трехгорная мануфактура" (ред.8 от 2006 г.) и Изменениями №1 в Устав Открытого акционерного общества "Трехгорная мануфактура" от 2007 года.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа

управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Иные сведения

Иных сведений нет

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками